

# 第一章 招标公告

## 1. 招标条件

惠来县公安局东埔派出所业务技术用房危房拆除重建项目已由惠来县发展和改革局批复，项目统一编码：2106-445224-04-01-196314。招标人为惠来县公安局，招标代理机构为广东群升招标代理有限公司。资金来源为省级资金。项目已具备招标条件，现进行国内公开招标。

## 2. 项目概况及招标范围

项目概况：惠来县公安局东埔派出所业务技术用房危房拆除重建项目，工程地址位于惠来县公安局东埔派出所。任务内容为惠来县公安局东埔派出所，危房拆除；在原址进行重建一栋三层，总建筑面积840.8平方米，及其他配套设施。项目招标控制价为：¥3518301.91元，施工计划工期8个月内完成。

招标范围：惠来县公安局东埔派出所业务技术用房危房拆除重建项目施工，具体内容详见招标人提供的作业设计书及招标控制价等有关资料说明。

## 3. 投标申请人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有独立法人资格，具备房屋建筑工程施工总承包三级或三级以上资质。

3.2 拟派项目负责人必须具有二级建造师或以上执业资格(广东省外须一级注册建造师)和有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在建工程；

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本工程投标；

3.4 财务要求：须提供2019年度或2020年度财务报表，企业成立不足一年，提供成立至今的财务报表；

3.5 本项目不接受联合体投标。

## 4. 投标人填写投标信息及招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，投标单位应登录系统并于 2021 年 10 月 9 日至 2021 年 10 月 14 日在系统点击“业务管理-招标文件领取”自行下载招标文件，并在此时间内在系统上填写投标信息，取得“建设工程完善投标信息确认单”，招标文件工本费 800 元/套，在递交投标文件时一并提交。（请在规定时间内下载招标文件，错过时间后果自负）。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或持投标保证金银行保函、保证保险的，均可直接参与本项目的投标。

## 5. 投标文件的递交

本项目投标人须同时递交电子投标文件和两份纸质投标文件。

5.1 电子投标文件的递交：

投标人应在递交投标文件截止时间前，用 SZCA 登录揭阳市公共资源电子交易平

台，上传加密的电子投标文件。在递交投标文件截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前上传并保存到“揭阳市公共资源电子交易平台”。如果投标文件非因交易平台系统异常导致未能在投标截止时间前上传完毕的，该投标文件将视为无效投标文件。

#### 5.2 纸质文件递交：

投标人应在递交投标文件截止时间前，将两份纸质投标文件递交至揭阳市公共资源交易中心惠来分中心（揭阳市惠来县南门西路 21 号中国工商银行（惠来支行）八楼多功能会议厅），电子投标文件上传至揭阳公共资源交易中心电子交易平台。

5.3 本项目为电子开评标和纸质版开评标同时进行，若电子投标文件与纸质投标文件不一致，以纸质投标文件为准。

5.4 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2021 年 11 月 04 日 09 时 00 分。

5.5 逾期导致不能上传到系统的投标文件，招标人不予受理。

### 6. 资格审查方法

采用资格后审。

### 7. 投标注意事项

7.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在“揭阳市公共资源交易平台（<http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>）”进行网上提问（点击本项目招标公告页面上“招标文件网上提问”）。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“揭阳市公共资源交易平台”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

7.2 投标人须自行登录“揭阳市公共资源交易平台”

（<http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>）网站首页“服务指南”“数字证书”查看“SZCA 数字证书办理指南”，办理 SZCA 数字证书，以便后期制作电子投标文件。电子投标文件制作和上传疑问请咨询交易中心技术人员。

7.3 开标时要求投标人的法定代表人或法定代表人授权委托人持本人身份证准时出席开标会，并按本招标文件规定进行投标签到和携带 SZCA 对投标文件进行解密。

7.4 本项目无需办理电子签章，投标人制作电子投标文件时可将签字盖章页面扫描成图片上传到相应的投标文件格式中。

## 8. 踏勘现场

鉴于本项目涉及地域辽阔地形复杂，请投标人自行现场踏勘，踏勘现场交通工具自备，费用自理，安全自行负责。

## 9. 发布的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、揭阳市公共资源交易中心网站发布，本公告的修改、补充以揭阳市公共资源交易中心网站上发布的为准。

## 10. 其他补充事宜

### （一）本次项目采用电子交易方式

10.1、投标单位的投标文件需使用本中心建设工程系统中下载招标文件并通过投标文件制作工具进行投标文件制作，同时需按要求提供纸质投标文件以作存档，本项目原则上以电子投标文件为准；如电子交易系统中的投标文件无法正常运作，则以纸质投标文件为准。

10.2、投标单位电子投标指南下载：登陆揭阳市公共资源中心网站→办事指南→操作指南→建设工程（下载建设工程系统（投标单位）操作手册20201116）；投标单位电子投标文件编制所需软件和驱动程序下载：登陆揭阳市公共资源中心网站→办事指南→操作指南→建设工程（揭阳市投标文件制作软件）。

10.3、投标单位参与投标前，应当到依法设立的电子认证服务机构在本中心设立的办理点，办理SZCA数字证书。（办理SZCA操作指南下载：登陆揭阳市公共资源中心网站→办事指南→操作指南→数字证书）。

10.4、如发布澄清公告的，投标单位进入本中心建设工程系统中领取澄清更正文件并重新编制电子投标文件，否则投标时将无法正常递交电子投标文件。

10.5、电子投标文件需在递交投标文件截止时间前完整上传并保存在本中心建设工程系统。逾期送

达或错误投递方式送达的投标文件交易中心恕不接收。

## 11、联系方式

招标人：惠来县公安局

地址：揭阳市惠来县惠城镇南环一路惠来县公安局

联系人：方先生

电 话：0663-6681747

招标代理机构：广东群升招标代理有限公司

地址：揭阳市榕城区东泰路以北，东泮村东雅园38、39号第7层

联系人：张先生

电 话：0663-8212178

招标人（盖章）： 惠来县公安局

2021 年 10 月 8 日