

# 揭阳市揭东区锡场镇锡西村农贸市场升级改造项目施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目揭阳市揭东区锡场镇锡西村农贸市场升级改造项目已由揭阳市揭东区发展和改革局以2206-445203-04-01-486609号企业投资项目备案证批准建设，招标人为揭阳市揭东区锡场镇锡西经济联合社，资金来源：自筹资金及上级补助。招标代理机构为广东方宇工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

## 2. 项目概况及招标范围

2.1 项目建设规模及内容：项目主要建设锡西村农贸市场，包括建设商铺、档口，以及进行管道改造；对锡西村农贸市场及周边道路进行升级改造。建设工期：258日历天。招标控制价为7845285.72元。

2.2 招标范围：揭阳市揭东区锡场镇锡西村农贸市场升级改造项目施工，具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单等有关资料说明。

## 3. 投标申请人资格要求

3.1 本次招标要求投标人必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质及市政公用工程施工总承包资质三级（或以上）资质，并获得安全生产许可证的独立法人，并在人员、设备、资金、业绩等方面具有承担本工程施工的能力。

3.1.1 项目管理机构各人员要求：详见附件一

3.1.2 财务要求：

投标人提供近三年（2019年度至2021年度）完整的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表（企业成立时间不足三年的，须提供企业成立至今的财务会计报表，企业为2022年成立的公司，可不提供财务会计报表）。

3.1.3 业绩要求：

企业承接过一宗房屋建筑类施工业绩（需提供施工合同，时间以施工合同时间为准）。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本工程投标。

3.3 广东省省外企业和人员须提供已在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。

3.4 本项目不接受联合体投标。

3.5 投标人及其法定代表人、拟任项目经理近三年没有行贿犯罪记录(提供招标公告发布之后在“中国裁判文书网”的查询结果)。

3.6 企业已在国家企业信用信息公示系统登记，且在该系统中没有被列入经营异常，没有被列入重

大违法失信企业名单等不良记录。企业没有在“信用中国”网站被列入失信执行人名单。

## 5. 招标文件的获取

5.1 招标文件于 2022 年 月 日发出，投标人于 2022 年 月 日至 2022 年 月 日自行登录“揭阳市公共资源电子交易平台（<http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>）-建设工程招标投标业务系统模块-招标文件下载”，下载招标文件及相关资料，并在此时间内在系统上填写投标信息（请在规定时间内在系统上填写投标信息，下载招标文件，错过时间后果自负）。

5.2 招标文件一经在揭阳市公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人，各投标人应及时下载电子版招标文件等资料及图纸并在投标截止时间前须密切留意电子交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本项目相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。

## 6. 投标文件的递交

为做好疫情防控工作，最大限度降低疫情传播风险，各投标人进场前应配合落实好揭阳市疫情防控政策要求，具体疫情防控政策要求以交易中心通知为准。本项目采用纸质与电子交易模式，投标人须同时递交电子投标文件和三份纸质投标文件。

### 1、电子投标文件的递交：

投标人(如为联合体，为联合体牵头单位)应在递交投标文件截止时间前，用数字证书登录揭阳市公共资源电子交易平台，上传加密的电子投标文件。在递交投标文件截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前上传并保存到“揭阳市公共资源电子交易平台”。如果投标文件非因交易平台系统异常导致未能在投标截止时间前上传完毕的，该投标文件将视为无效投标文件。

### 2、纸质文件递交：

投标人(如为联合体，为联合体牵头单位)应在递交投标文件截止时间前，将三份纸质投标文件递交至揭阳市公共资源交易中心揭东分中心(地址:揭阳市揭东区人民广场揭东区公共服务中心三楼)开标厅，电子投标文件上传至揭阳市公共资源交易中心电子交易平台。

3、本项目为电子开评标和纸质版开评标同时进行，若电子投标文件因交易平台系统异常导致无法进行评标，则以纸质投标文件为准。

4、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 月 日 时 分，逾期送达或未送达指定地点的投标文件，以及不按要求密封的投标文件，招标人不予受理。

5、逾期导致不能上传到系统的投标文件，招标人不予受理。

## 7. 投标注意事项

7.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标须知前附表及投标须知》规定时间内以匿名方式在“揭阳市公共资源交易平台（<http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>）”进行网上提问（进入建设工

程招投标系点击“投标提问”。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“揭阳市公共资源交易平台”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

7.2 投标人须自行登录“揭阳市公共资源交易平台”(<http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>)网站首页“办事指南-建设工程”下载操作手册、操作指引和运行环境安装包，以便使用建设工程系统制作电子投标文件。电子投标文件制作和上传疑问请咨询交易中心技术人员，技术支持电话：0663-8071661。

7.3 投标人递交投标文件和参加开标会时，必须由法定代表人或授权委托人持本人身份证（原件查验后退还）和法定代表人证明书、授权委托书（如为联合体，由联合体牵头单位派出，仅限于法定代表人不参加而委托授权代表出席开标会的）、递交人社保证明材料（如为法定代表人递交投标文件，则不需提供社保证明；如为授权委托人递交投标文件，需提供授权委托人的社保证明材料（招标公告发布近半年有效的社保证明材料），联合体协议书（如有）准时到场参加，并按本招标文件规定进行投标签到和携带数字证书对投标文件进行解密（请携带 SZCA 或 GDCA、解密电脑和网络）。否则，将拒绝接收投标文件。

7.4 本项目需办理电子签章。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在揭阳市公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上发布，本公告的修改、补充以揭阳市公共资源交易中心网站上发布的为准。

## 9. 联系方式

招标人：揭阳市揭东区锡场镇锡西经济联合社

招标代理机构：广东方宇工程咨询有限公司

联系人：林先生

联系人：袁先生

电 话：0663-3485631

电 话：0663-8899665

招标人（盖章）：揭阳市揭东区锡场镇锡西经济联合社

法定代表人或授权委托人（签章）：

年 月 日



附件一：项目管理机构各人员要求一览表

序号	岗位	要求	备注
1	企业法定代表人	具有有效的安全生产考核A证	
2	项目经理	具有建造师执业资格(建筑工程专业，级别为二级，外省为一级)、有效的安全生产考核B证，且不得担任其他在建工程的项目负责人	
3	技术负责人	具有建筑工程类专业中级或以上职称	
4	专职安全员	具有有效的安全生产考核C证	
5	施工员	具有相应的资格或岗位证书	
6	资料员		
7	材料员		
8	质量员		
9	劳务员		
10	安全员		

注：以上人员每人担任一个岗位，不得兼任，投标时需提供上述人员的相关证书、身份证、及社保证明

[社保证明是指招标公告发布近半年（不含投标截止日期当月）有效的社保证明材料]。